



REGIONALNE WODOCIĄGI I KANALIZACJA Sp. z o.o.

W BIAŁOGARDZIE



**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji
urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych
będących w posiadaniu RW i K Sp. z o.o. w Białogardzie
na lata 2021-2023**

Miasto i Gmina Karlino

Aktualizacja nr 2

Białogard, 06.10.2021 r.

WPROWADZENIE

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Białogardzie (zwane dalej: „Spółka”) prowadzi statutową działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie: umowy Spółki – Nr KRS 0000053791, zezwolenia na działalność gospodarczą na terenie miasta i gminy Karlino : Decyzja 1/02 dnia 21.10.2002r. , Decyzja nr GP 7731-W-02/09 z dnia 05.05.2009r w oparciu o ustawę z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028 t.j. ze zm. - zwanej dalej „Ustawą”) i ustawę z dnia 20 grudnia 1996r. o gospodarce komunalnej (Dz.U.2021.679 t.j. ze zm.).

„Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2023 (zwany dalej „Planem”), obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy, przebudowy i modernizacji (ulepszenia) urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Przedstawiony Plan nie obejmuje prac remontowych.

Zadania o których mowa powyżej, będą finansowane ze środków własnych Spółki lub innych dostępnych zewnętrznych źródeł: dotacji, pożyczek inwestycyjnych, kredytów komercyjnych.

Niniejszy Plan odpowiada wymogom Ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzeniu ścieków i jest podstawowym dokumentem wyznaczającym kierunek działań inwestycyjnych Spółki. Plan zawiera tabelaryczne zestawienie rzeczowych zadań inwestycyjnych w ujęciu wartościowym w poszczególnych latach z podziałem na sfery działalności Spółki. Jego zadaniem jest osiągnięcie przez Spółkę następujących celów:

- zapewnienie ciągłości dostaw wody o odpowiedniej jakości;
- niezawodnego odprowadzania i oczyszczania ścieków;
- zwiększenie efektywności prowadzonych działań operacyjnych w zakresie dostaw wody, odbioru i oczyszczania ścieków.
- uczestnictwo w trwałym rozwoju poszczególnych aglomeracji poprzez modernizację istniejącej infrastruktury wodno-kanalizacyjnej oraz jej rozbudowę w obszarach przeznaczonych pod przyszłe inwestycje,
- poprawę stanu środowiska naturalnego,

Przedstawiony Plan jest zgodny: z kierunkami rozwoju gmin, określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Zakres tematyczny Planu zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy określa w szczególności:

- 1) planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
- 2) przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
- 3) przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
- 4) nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
- 5) sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych oraz sposobów finansowania ich realizacji, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Na podstawie niniejszego wieloletniego planu inwestycyjnego zostanie opracowany roczny plan inwestycyjny Spółki.

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych na lata 2021-2023

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. w Białogardzie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz zbiorowego odprowadzania ścieków. Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odbioru i oczyszczania ścieków, przy uwzględnieniu ochrony interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizacji kosztów eksploatacyjnych i inwestycyjnych.

Podstawowym przedmiotem działania przedsiębiorstwa jest:

- a) pobór wody z ujęć podziemnych, jej uzdatnianie oraz dystrybucja na potrzeby:
 - gospodarstw domowych,
 - przedsiębiorstw,
 - instytucji,
 - obiektów użyteczności publicznej.
- b) odbiór ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej, transport rurociągami na oczyszczalnię oraz ich oczyszczanie zgodne z posiadanym pozwoleniem wodno-prawnym.
- c) prowadzenie działalności remontowo-inwestycyjnej urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.
- d) świadczenie usług na rzecz ludności i podmiotów gospodarczych w zakresie:
 - wywozu nieczystości płynnych,
 - wynajmu sprzętu specjalistycznego maszyn i urządzeń
 - wydawanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej.

Regionalne Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. w latach 2021-2023 nie planuje żadnych zmian w zakresie świadczonych przez siebie usług wodociągowo – kanalizacyjnych na obszarze prowadzonej działalności.

2. Obecny stan zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia i oczyszczania ścieków na terenie Miasta i Gminy Karlino.

2.1 INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA

Spółka na terenie Miasta i Gminy Karlino eksploatuje 4 Stacje Uzdatniania Wody, z czego jedna jest położona w miejscowości Redlino na terenie Gminy Białogard, z którego dostarczana jest woda do Miasta Karlina.

Ilość ujętej wody z eksploatowanych ujęć w 2020 roku wyniosła **355,9 tys. m³**.

Podstawowe informacje na temat produkcji i zaopatrywania w wodę poszczególnych obszarów gmin z poszczególnych stacji uzdatniania przedstawione zostały w poniższym zestawieniu:

- **SUW Redlino** - 73,00 % produkcji wody w gminie – zaopatruje w wodę miejscowości gminy Karlino: Karlino, Krzywopłoty, Karlinko, Lubiechowo, Kowańcz, Brzeźno, oraz miejscowości gminy Białogard: Redlino, Lulewice, Lulewiczki, Żelimucha;
- **SUW Karścino** - 10,5 % produkcji wody w gminie – zaopatruje w wodę miejscowości: Karścino, Krukowo, Pobłocie Wielkie.;
- **SUW Daszewo** - 8,50 % produkcji wody w gminie – zaopatruje w wodę miejscowości: Daszewo, Mierzyn, Mierzynek, Ubysławice, Syrkowice, Poczernino, Wyganowo, Dębolas, Witolub;
- **SUW Karwin** - 8,00 % produkcji wody w gminie – zaopatruje w wodę miejscowości: Karwin, Gościnko, Domacyno, Malonowo, Kozia Góra, Zwartowo, Garnki;

Na terenie miasta i gminy Karlino Spółka eksploatuje obecnie 97,6 km sieci wodociągowej oraz 1 212 szt. przyłączy wodociągowych;

Ilość mieszkańców korzystających z systemu wodociągowego – 99,0 %

Na dzień 31.03.2021 r. opomiarowanie odbiorców wody wynosiło – 100,0 %

2.2 INFRASTRUKTURA KANALIZACYJNA

Na terenie miasta Karlino Spółka eksploatuje 1 oczyszczalnię ścieków w Karlinie.

Ilość oczyszczonych ścieków w roku 2020 wyniosła **325,0 tys. m³.** W wyniku procesów oczyszczania powstało 486,0 ton osadów, 7,6 ton piasku i 9,0 ton skratek.

Na terenie miasta i gminy Karlino Spółka eksploatuje obecnie 103,1 km sieci kanalizacji grawitacyjnej i kanalizacji tłocznej wraz z 58 szt. przepompowni głównych sieciowych i lokalnych a także 1 145 szt. przyłączy kanalizacji sanitarnej.

Ilość mieszkańców korzystających z systemu kanalizacyjnego - 97,8 %

W latach 2021 – 2023 Spółka nie przewiduje zmian w przedmiocie swojej działalności.

3. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne na lata 2021-2023

Zadania ujęte w wieloletnim planie rozbudowy i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2023 mają na celu zabezpieczenie trwałej i ciągłej sprawności potencjału technicznego Spółki, poprawę jakości usług oraz rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej, w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta i gminy Karlino. Realizacja poniższych zadań inwestycyjnych spowoduje dalszą poprawę jakości usług realizowanych na rzecz dotychczasowych i potencjalnych klientów, spowoduje również zwiększenie ilości odbiorców świadczonych usług przez Spółkę.

Plan ten obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- a) urządzeń wodociągowych,

b) urządzeń kanalizacyjnych,

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń wodociągowych dotyczą:

- a) strefowania sieci wodociągowej;
- b) budowy i przebudowy sieci wodociągowej na terenie miasta i gminy;
- c) rozbudowa stacji uzdatniania wody;

Zadania inwestycyjne dotyczące urządzeń kanalizacyjnych obejmują:

- a) modernizację oczyszczalni ścieków;
- b) budowę i przebudowę sieci kanalizacyjnej na terenie miasta i gminy;
- c) modernizację przepompowni ścieków;

Podział zadań na poszczególne lata wraz z kwotami niezbędnymi do ich realizacji przedstawiają tabele nr 1,2,3 i 4 będące załącznikiem do niniejszego Planu.

3.1 INFRASTRUKTURA WODOCIĄGOWA

Główne cele inwestycyjne Planu w obszarze wody na lata 2021-2023 przedstawiają się następująco:

- 1) Przebudowa wyeksploatowanych sieci wodociągowych wykonanych ze stali, żeliwa i azbestocementu oraz wymiana armatury wodociągowej w ramach zadań:**
 - Przebudowa sieci wodociągowej na ul. Jedności, Przyjaźni i Wolności w Karlinie,
 - Przebudowa sieci wodociągowej na ul. Krasickiego, Jaworskiej, Sawickiej i Wyzwolenia w Karlinie,
 - Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Ks. Brzóska w Karlinie,
 - Przebudowa sieci wodociągowej w ul. 4- go Marca w Karlinie,
 - Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Zwycięstwa i Niepodległości w Karlinie,
- 2) Budowa sieci wodociągowej osiedle Karlino - Lubiechowo-480 m oraz na terenie osiedla 880 m**
 - budowa sieci wodociągowej dla niezwodociągowanych obszarów miasta Karlina;
- 3) Zwiększenie wydajności i dostępności systemu wodociągowego w gminie Karlino dla obszaru Lubiechowo oraz Słupskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej (podstrefy Karlino) w ramach zadań:**
 - Rozbudowa SUW (stacji uzdatniania wody) w Daszewie
 - Budowa sieci wodociągowej do działki nr 45/3 obręb Lubiechowo 1300 m - projekt + roboty budowlane

Spółka od lat prowadzi działania mające na celu racjonalizowanie zużycia wody. Najważniejszym planowanym przedsięwzięciem Spółki w tym obszarze będzie:

- 4) Strefowanie sieci wodociągowej – racjonalizacja zużycia wody;**
 - opomiarowanie zużycia wody w poszczególnych miejscowościach i obszarach gminy poprzez montaż na sieci wodociągowej punktów pomiarowych w celu bieżącego monitoringu

szczelności systemu wodociągowego, ograniczenia maksymalnego ciśnienia roboczego w systemie do niezbędnego minimum przedkładającego się bezpośrednio na ograniczenie liczby awarii w sieci wodociągowej i kosztów zużycia energii elektrycznej, zmniejszenie strat przesyłowych w sieciach wodociągowych;

3.2 INFRASTRUKTURA KANALIZACYJNA

Priorytetem inwestycyjnym Spółki w obszarze ścieków na lata 2021-2023 jest:

- 1) Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w m. Pobłocie Wielkie 1100m** (realizacja i zakończenie zadania rozpoczętego w roku 2020. W 2020 roku zostanie podpisana umowa o roboty budowlane z wybranym Wykonawcą w drodze przetargu nieograniczonego)
 - głównym zadaniem tej inwestycji jest uporządkowanie gospodarki ściekowej w msc. Pobłocie Wielkie , gdzie obecnie sieć kanalizacyjna jest awaryjna i zawodna.

Realizacja powyższego zadania jest konieczna z uwagi na dotrzymanie warunków zapisów umowy o dofinansowanie w zakresie uzyskania wskaźnika produktu jakim jest wybudowanie kanalizacji sanitarnej o długości 0,86 km oraz uzyskanie wskaźnika rezultatu w postaci korzystających min. 4 mieszkańców z kanalizacji sanitarnej. Spółka otrzymała na realizację tego zadania dofinansowanie z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego.

oraz

- 2) Modernizacja przepompowni przy ul. Wigury - roboty budowlane** (realizacja i zakończenie zadania rozpoczętego w roku 2020. W dniu 06.11.2020 roku podpisano umowę o roboty budowlane z wybranym Wykonawcą)
 - głównym zadaniem tej inwestycji jest modernizacja przepompowni ścieków – wykonanie doływu awaryjnego.

Pozostałe zadania inwestycyjne Planu w obszarze ścieków na lata 2021-2023 przedstawiają się następująco:

- 3) Modernizacja oczyszczalni ścieków w msc. Karlino**
 - oczyszczalnia ścieków wymaga modernizacji części biologicznej w postaci dostawy i montażu napowietrzania w reaktorze biologicznym.
- 4) Budowa sieci kanalizacji sanitarnych w celu skanalizowaniu obszarów miasta Karlino pod budownictwo mieszkalno-usługowe w ramach zadania:**
 - Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej osiedle Karlino Lubiechowo 1400 m oraz kanalizacji grawitacyjnej na terenie osiedla 880 m
- 5) Przebudowa skorodowanych i wyeksploatowanych zbiorników przepompowni ścieków wraz z wymianą armatury i rurociągów oraz monitoringu w ramach zadań:**
 - Modernizacja przepompowni w m. Domacyno
 - Modernizacja przepompowni w m. Gościnko

6) Przebudowa wyeksploatowanej, nieszczelnej kanalizacji sanitarnej w ramach zadań:

- Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krzywopłoty 1050 m

3.3 ZAKUPY INWESTYCYJNE

Główne zadania inwestycyjne Planu w obszarze zakupów na lata 2021-2023 przedstawiają się następująco:

1) Zakup pomp do wody i do ścieków;

- utrzymanie ujęć wody oraz przepompowni ścieków a także oczyszczalni ścieków w stałym standardzie i ciągłym ruchu;

2) Doposażenie Działu Technologicznego

- zakup sprzętu do stanowiska do badań mikrobiologicznych oraz zakup sprzętu do analizy parametrów wody procesowej i ścieków oraz przewoźnego aparatu do poboru prób;

3) Doposażenie Działu Utrzymania Ruchu

- zakup sprzętu specjalistycznego, rozbudowa stanowiska pracy oraz zakup narzędzi specjalistycznych potrzebnych do wykonywania remontu pomp ściekowych; zakup sprzętu biurowego;

4) Zakup samochodu do czyszczenia kanalizacji sanitarnej w ramach zadania :

- samochód specjalistyczny ssąco-płuczący

5) Zakup beczki asenizacyjnej w celu wywozu nieczystości ciekłych (fekaliów, ścieków) bezpośrednio z szamb bezodpływowych z obszarów nieskanalizowanych do punktu zlewnego-oczyszczalni ścieków.

6) Utrzymanie systemu teleinformatycznego

- zakup zestawów komputerowych, drukarek,
- zakup głównej macierzy dyskowej wraz z przeniesieniem danych;
- rozbudowa sieci informatycznej o moduły SFP+ 10Gbit w celu przyspieszenia transmisji danych; między switchami w serwerowni;
- aktualizacja oprogramowania serwerów Spółki;
- zakup serwera do kopii zapasowych zasobów dyskowych Spółki;
- zakup dwóch nowych serwerów do klastra złożonego z dwóch serwerów;
- zakup aparatów telefonicznych;
- zakup zestawów do odczytu radiowego wodomierzy;
- zakup kserokopiarek w tym czarno-białej do druku faktur;
- zakup licencji i wdrożenie modułu FK do systemu ERP e-Media;
- zakup i wdrożenie systemu *Smart Flow* służącego do monitoringu sieci wodociągowej;
- zakup licencji dostępowych Microsoft SQL CAL.

3.4. POZOSTAŁE INWESTYCJE

Pozostałe zadania inwestycyjne Planu w obszarze robót budowlanych i usług na lata 2021-2023 przedstawiają się następująco:

- zagospodarowanie terenu wokół budynku siedziby Spółki (wykonanie dodatkowego parkingu, bramy wjazdowej oraz oświetlenia terenu przy siedzibie Spółki)

- modernizacja budynku administracyjnego RWiK Sp. z o.o. w Białogardzie (zakup wyposażenia)

4. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków

Przedsiębiorstwo od lat prowadzi działania mające na celu zrationalizowanie zużycia wody i wprowadzania ścieków.

Głównym celem niniejszych przedsięwzięć w zakresie wody jest jak najdokładniejsze opomiarowanie usług dostarczanych przez Spółkę, które przyczyniają się do zmniejszenia strat w dystrybucji i sprzedaży wody oraz wymuszają bardziej racjonalne korzystanie z wody.

Najważniejsze przedsięwzięcia realizowane przez Spółkę w zakresie racjonalizacji zużycia wody to:

- systematyczna wymiana wodomierzy, które utraciły ważne cechy legalizacyjne,
- wymiana dotychczas funkcjonującego zasobu wodomierzowego na wodomierze o wyższej klasie dokładności, odporne na próby zakłócania pracy liczydła oraz przystosowane do odczytu radiowego,
- wdrożenie systemu radiowego odczytu wodomierzy,
- strefowanie sieci wodociągowej,
- wdrożenie systemu radiowego odczytu wodomierzy TEMETRA.

Głównym celem niniejszych przedsięwzięć w zakresie ścieków jest likwidacja nieszczelności, ograniczająca dopływ wód infiltracyjnych do systemu kanalizacyjnego, przekładająca się na obniżenie kosztów oczyszczania ścieków. Realizacja nowych przedsięwzięć w tym obszarze ułatwi i usprawni eksploatację przepompowni i sieci, obniży koszty związane z bieżącą ich konserwacją a także przyczyni się do poprawy jakości świadczonych usług w zakresie odbioru ścieków sanitarnych.

5. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Nakłady inwestycyjne na poszczególne sfery w latach realizacji Planu zostały przedstawione w Tabeli nr 5 będącej załącznikiem do Planu.

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach (tys. zł)					
Lp.	Rok	2021	2022	2023	Suma
1	Środki Własne	283,66	350,20	262,81	896,67
2	Pożyczka	324,69	300,00	1 732,50	2 357,19
3	Kredyt	159,04	200,00	280,00	639,04
4	Dotacja	686,71	0,00	977,50	1 664,21
Razem środki		1 454,10	850,20	3 252,81	5 557,11

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji

Sposoby finansowania inwestycji przedstawiono w Tabelach nr 1, 2, 3 i 4.

Całkowity koszt inwestycji związanych z realizacją Planu Wieloletniego na lata 2021-2023 wynosi **5 557,11 tys. zł.**

Z uwagi na wielkość planowanych przedsięwzięć inwestycyjnych planuje się, że w latach 2021-2023 nakłady finansowe będą pochodziły z następujących źródeł:

- środki własne: w wysokości **896,67 tys. zł.**
- środki pochodzące z dotacji: w wysokości **1 664,21 tys. zł.**
- środki pochodzące z pożyczek inwestycyjnych: w wysokości **2 357,19 tys. zł.**
- środki pochodzące z kredytów : w wysokości **639,04 tys. zł.**

Inwestycje realizowane w obszarze urządzeń wodociągowych planuje się finansować ze środków własnych Spółki oraz preferencyjnych pożyczek inwestycyjnych WFOŚiGW i kredytu.

Inwestycje realizowane w obszarze urządzeń kanalizacyjnych planuje się finansować z dotacji uzyskanych w ramach realizacji projektów dofinansowanych z Unii Europejskiej oraz preferencyjnych pożyczek inwestycyjnych WFOŚiGW. Pozostałe inwestycje będą finansowane ze środków własnych Spółki, mających pokrycie w amortyzacji środków trwałych. Część środków amortyzacyjnych będzie przeznaczona na spłatę wcześniej zaciągniętych pożyczek i kredytów.

Wysokość finansowania inwestycji ze środków własnych jest uzależniona od wielkości odpisów amortyzacyjnych, które stanowią koszt przy ustalaniu taryfy na usługi zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków. Odpisy amortyzacji pomniejszone o odpisy amortyzacji od środków trwałych nabytych ze środków Unijnych są ujmowane w taryfach jako koszty eksploatacji i stanowią dla Spółki źródło finansowania inwestycji, w tym spłatę rat kapitałowych oraz rat odsetkowych od pożyczek.

7. Uzasadnienie wprowadzonych zmian do Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w posiadaniu Regionalnych Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. w Białogardzie na lata 2021-2023 zatwierdzonego Uchwałą Nr XXV/247/20 Rady Miejskiej w Karlinie z dnia 28 sierpnia 2020 r. – aktualizacja planu na lata 2021-2023.

Aktualizacji uległ punkt 2.1 i 2.2. w zakresie obecnego stanu zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia i oczyszczenia ścieków. Uszczegółowiono informację na temat produkcji i zaopatrywania w wodę poszczególnych obszarów oraz ilość mieszkańców korzystających z systemu wodociągowego i kanalizacyjnego.

Aktualizacja planu przedstawiona jest zestawieniach tabelarycznych, które określają szczegółowo kwotę, źródło finansowania w poszczególnych latach na zadania objęte w planie

WPI na lata 2021– 2023 oznaczone w wierszu kolorem niebieskim oraz w aktualizacji planu na lata 2021– 2023 oznaczone w wierszu kolorem zielonym.

Wprowadzona przez Spółkę aktualizacja Planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2021-2023 obejmuje aktualizację wykonania poszczególnych zadań w zakresie aktualizacji kwot, terminu realizacji i źródeł finansowania w szczególności :

1. Wprowadzono do planu zadania rozpoczęte w roku 2020 do zakończenia w roku 2022 :

– w zakresie dokumentacji projektowej

Budowa sieci wodociągowej osiedle Karlino – Lubiechowo - 480 m oraz na terenie osiedla 880 m, Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej osiedle Karlino Lubiechowo 1400 m oraz kanalizacji grawitacyjnej na terenie osiedla 880;

Modernizacja odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Koszalińskiej w Karlinie 300 m.

Sporządzenie dokumentacji projektowych dla w/w zadań uległo znacznemu wydłużeniu z powodu trwającej epidemii COVID-19 jak i zmian związanych z biegiem terminów postępowaniach administracyjnych wprowadzonych ustawą z dnia 31 marca 2020 roku o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19 innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz zapisami niektórych innych ustaw. Wydłużenie opracowania dokumentacji projektowej spowodowane jest odstąpieniem od umowy Wykonawcy na zadaniu Budowa sieci wodociągowej osiedle Karlino – Lubiechowo - 480 m oraz na terenie osiedla 880 m oraz Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej osiedle Karlino Lubiechowo 1400 m oraz kanalizacji grawitacyjnej na terenie osiedla 880, co powoduje konieczność wyłonienia nowego Wykonawcy na opracowanie przedmiotowej dokumentacji projektowej. Natomiast w przypadku zadania Modernizacja odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Koszalińskiej w Karlinie 300 m, spółka odstąpiła od Umowy z winy Wykonawcy, jednocześnie naliczając kary umowne, oraz wyłoniła nowego Wykonawcę na te zadanie.

- w zakresie robót budowlanych

Modernizacja sieci kanalizacji sanitarnej w m. Pobłocie Wielkie 1100m – w celu konieczności dokonania dodatkowych uzgodnień z mieszkańcami i trwającej epidemii COVID-19 nastąpiło wydłużenie terminu w realizacji zadania. Na dzień 07.10.2021 roku roboty budowlane modernizacji kanalizacji sanitarnej i przyłączy kanalizacyjnych w m. Pobłocie Wielkie zostały zakończone.

Modernizacja przepompowni przy ul. Wigury - dla tego zadania przeprowadzono trzy postępowania przetargowe w celu wyboru Wykonawcy, gdzie dwa postępowania zostały unieważnione z powodu cen przewyższających kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie mógł zwiększyć tej kwoty. Przedłużające procedury postępowania przetargowych przyczyniły się do wydłużenia terminu wykonania zadania. Dnia 13.05.2021 roku Spółka odebrała i przyjęła do eksploatacji przebudowaną przepompownię.

1. Wprowadzono do planu nowe zadanie inwestycyjne :

Budowa sieci wodociągowej do działki nr 45/3 obręb Lubiechowo 1300 m

2. Zrezygnowano z zadań w zakresie robót budowlanych w latach obejmowania planu :

Przebudowa sieci wodociągowej w m. Karlino ul. Szczecińska 150 m;
Modernizacja odcinka sieci kanalizacyjnej w ul. Koszalińskiej w Karlinie 300 m

3. Zrezygnowano z zadań w zakresie prac projektowych w latach obejmowania planu :

Przebudowa sieci wodociągowej w m. Karlino ul. Szczecińska 150 m;

4. Przesunięto realizację zadań :

- Przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Krzywopłoty 1050 m - projekt + roboty budowlane
W związku z przedłużającymi się pracami projektowymi związanymi z uzyskaniem zgody zastępczej od Starosty Białogardzkiego na budowę kanalizacji sanitarnej i z powodu trwającej epidemii COVID-19 oraz z brakiem ogłoszenia naborów wniosków o dofinansowanie dla tego typów projektów, przesunięto realizację robót budowlanych na rok 2023.
- Modernizacja oczyszczalni ścieków w m. Karlino - roboty budowlane w związku z brakiem ogłoszenia naborów wniosków o dofinansowanie dla tego typów projektów, przesunięto część realizacji robót budowlanych na rok 2023.

Zgodnie z art. 21 ust. 1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne opracowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Przedłożony Plan obejmuje okres od 2021 do 2023 roku i jest zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków. Ponieważ przedłożony Plan spełnia warunki określone w ust. 3 art. 21 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków powinien on być uchwalony przez Radę Miejską w terminie 3 miesięcy od przedłożenia jego projektu Burmistrzowi.

Załączniki :

- Tabela nr 1 – Infrastruktura wodociągowa
- Tabela nr 2 - Infrastruktura kanalizacyjna
- Tabela nr 3 – Zakupy inwestycyjne
- Tabela nr 4 – Pozostałe inwestycje
- Tabela nr 5 – Zestawienie nakładów inwestycyjnych

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Rafał Słowik

WICEPREZES ZARZĄDU

inż. Marek Lewandowski

